

Bauanzeige gemäss Art. 139 Planungs- und Baugesetz

Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne informieren wir Sie über ein nachfolgendes Bauvorhaben, welches auch Sie betrifft:

Bauherrin	Erbengemeinschaft Eigenmann Max Fridolin, c/o Eveline Eigenmann, St.Gallerstrasse 5, Züberwangen
Projektverfasser	Heatplan GmbH, Rädlibach 42, Niederuzwil
Bauobjekt	Aufstellung Luft/Wasser-Wärmepumpe
Standort	St.Gallerstrasse 5, Züberwangen (GS-Nr. 266)
Baumasse	Massgebend sind die Angaben in den Bauplänen
Auflagefrist	25. September bis 8. Oktober 2026 Während dieser Zeit können im Gemeindehaus die Pläne eingesehen werden.

Im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben besteht nachfolgendes Rechtsmittel:
Einsprachen gegen das geplante Bauvorhaben sind gemäss Art. 153 ff Planungs- und Baugesetz, (abgekürzt PBG, sGS 731.1) schriftlich und begründet innert der Auflagefrist dem Gemeinderat, 9524 Zuzwil, einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse dartut. In der gleichen Zeit können im Gemeindehaus die Pläne eingesehen werden.

Freundliche Grüsse

Gemeinde Zuzwil

Samuel Kurth
Bausekretär

Kopie an

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (Einschreiben) | ☒ B3 Brühwiler AG, Wil |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherrin | ☐ Leucom, Frauenfeld |
| ☐ Grundeigentümer | ☐ Swisscom, St.Gallen |
| ☒ Architekt/Planer | ☐ Amt für Raumentwicklung, St.Gallen |
| ☐ Feuerschutzamt Zuzwil | ☐ Koordinationsstelle Bau, St.Gallen |
| ☒ Wasserkorporation Zuzwil | ☒ Bauakten Auflage |
| ☒ IBG Engineering AG, Oberbüren (per Mail) | ☒ Publikation Homepage |
| ☐ Technische Betriebe, Abt. Gas, Wil (per Mail) | ☐ Publikation Mitteilungsblatt / Plattform Kanton |

versandt am: 22. September 2026

Situationsplan

St.Gallerstrasse 5, 9523 Züberwangen

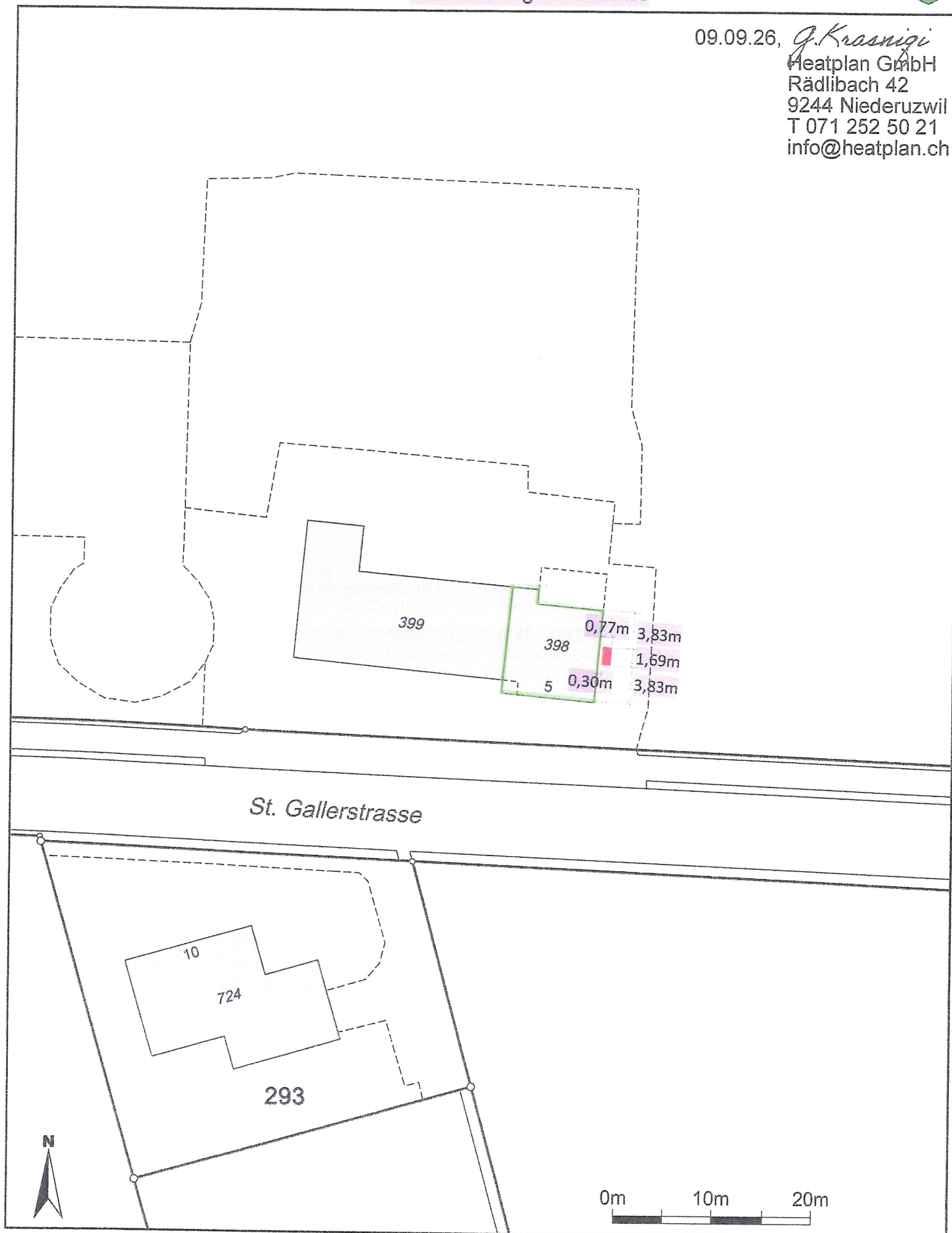
- Gebäude

- L/W Wärmepumpe aussenaufgestellt

- Bemassung & Abstände



09.09.26, *J. Krasnigi*
Heatplan GmbH
Rädlibach 42
9244 Niederuzwil
T 071 252 50 21
info@heatplan.ch



Massstab 1:500

Zentrumskoordinaten: 2'724'271, 1'258'774

Für die Richtigkeit und Aktualität der Daten wird keine Garantie übernommen.
Es gelten die Nutzungsbedingungen des Geoportals.

09.09.2026

Quelle: Amtliche Vermessung