

Die Sanierung läuft auf Hochtouren



Ein Blick ins Innere des ersten Obergeschosses des Gemeindehauses zeigt die Baustelle.

Der Umbau des im Jahr 1959 erstellten Gemeindehaus-Osttrakts läuft auf Hochtouren. Wegen der Lärmimmissionen freuen sich die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter auf den Abschluss der Bauarbeiten. Liegenschaftsverwalter Marco Länzlinger gewährt Einblicke in den aktuellen Bauprozess.

Welche Bauarbeiten sind bereits abgeschlossen?

Derzeit sind noch keine Bauarbeiten vollständig abgeschlossen. Aktuell sind die Arbeiten auf dem Dach zur Installation der neuen Dacheindeckung in vollem Gange. Zudem laufen die inneren Abbrucharbeiten. Die Wände und Türen wurden entfernt. Auch die Arbeiten zum Austausch der Fenster schreiten weiter voran. Der Einbau der neuen Fenster trägt zu einem grossen Teil zur Verbesserung der Energieeffizienz des Gebäudes bei.

Wie sieht der weitere Fahrplan für die verbleibenden Bauphasen aus?

Verschiedene Arbeiten laufen parallel. Nach dem Einbau der neuen Fenster wird die Fassadendämmung von 10 cm angebracht. Beim Dach erfolgt die Montage der PV-Anlage sowie die Neueindeckung. Neben den Aussenarbeiten wird auch der Innenausbau vorangetrieben.

Was sind oder waren die grössten Herausforderungen?

Während der Vorbereitung und der Planung des Projekts gab es mehrere Herausforderungen, die es zu bewältigen galt. Dazu gehörte die Abstimmung der wärmetechnischen Details mit dem Bauphysiker sowie die Aufnahme der bestehenden Baustrukturen. Die Arbeitsvorbereitung musste unter dem laufenden Betrieb der Gemeindeverwaltung erfolgen, was Flexibilität erforderte. Zudem war der Zügel- und Umzugsprozess eine anspruchsvolle Aufgabe, bei

der es wichtig war, regelmässig die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung über die aktuellen Bauschritte zu informieren. Diese Kommunikation trug dazu bei, Ängste und Unsicherheiten zu verringern und ein positives Arbeitsumfeld während dieser Übergangsphase zu schaffen.

Welche langfristigen Vorteile werden von der Sanierung erwartet?

Durch die Sanierung erwarten wir mehrere langfristige Vorteile. Die Installation einer Photovoltaikanlage ermöglicht es, eigenen Strom zu produzieren, der vor Ort verwendet wird. Ebenso führen die energetischen Verbesserungen zu einem besseren Raumklima in den Büroräumlichkeiten. Zudem wird die Zusammenlegung der Büros der Bauverwaltung auf einem Geschoss die interne Kommunikation optimieren und effizienteres Arbeiten fördern.

Was war bisher der Höhepunkt?

Ein Höhepunkt war, als das Gerüst stand. Dann lief der Countdown zum Baustart.

Auf was freust du dich am meisten, wenn der Umbau des Gemeindehauses abgeschlossen ist?

Ich freue mich darauf, die neuen Büros der Bau- und EW-Verwaltung sowie des Bausekretariats zusammenzuführen. Die Ergebnisse der wärmetechnischen Sanierung zu sehen und zu spüren, nämlich in dem es in den Büros nicht mehr «zieht» und im Sommer nicht mehr zu heiss ist.



Bauanzeigen

Bauherrschaft

Swisscom (Schweiz) AG,
Dürrenmattstrasse 9, St.Gallen

Grundeigentümer

Rusch Liegenschaften AG,
Industriestrasse 30, Zuzwil

Projektverfasser

Axians Schweiz AG,
Kreuzlingerstrasse 59, Müllheim

Bauobjekt

Nachträgliche ordentliche Bewilligung Korrekturfaktor bei Mobilfunkanlage «ZUZW Zuzwil» (ohne Änderungen an der Mobilfunkanlage)

Standort

Industriestrasse 30, Zuzwil
(GS-Nr. 515)

Bauherrschaft

Christoph und Claudia Heer,
Lenterstrasse 21, Zuzwil

Projektverfasser

Egli Grün AG, Standbachstrasse 17,
Eschlikon

Bauobjekt

Gartenumgestaltung mit Schwimmbad

Standort

Lenterstrasse 21, Zuzwil (GS-Nr. 1955)

Baumasse

Massgebend sind die Angaben in den Bauplänen.

Einsprachefrist

Die Bauvorhaben liegen vom 11. bis 24. Oktober 2024 auf. Während dieser Zeit können im Gemeindehaus die Pläne eingesehen werden.

Bibliothek Sproochbrugg

Buchstart

Am **Mittwoch, 16. Oktober 2024**, von 09.45 bis 10.30 Uhr, entführt die Leseanimatorin Monika Enderli Kinder in die Welt der Verse, Reime und Fingerspiele. Die Eltern sind mit ihren Kindern bis vier Jahre eingeladen. Die Teilnahme ist kostenlos und auch ohne Bibliothekkonto möglich.



Fünftes GPK-Mitglied durch stille Wahl gewählt

Stefanie Hanselmann-Egold ist in Zuckenriet wohnhaft und ist das fünfte Mitglied der GPK der Oberstufenschulgemeinde Sproochbrugg. Sie wurde in stiller Wahl für die Amtsdauer 2025 bis 2028 gewählt. Im ersten Wahlgang vom 22. September 2024 konnten erst vier der fünf Sitze für die Geschäftsprüfungskommission vergeben werden. Für den zweiten Wahlgang ist beim Sekretariat fristgerecht nur ein einziger Wahlvorschlag eingereicht worden.

Stille Wahl

Gestützt auf Artikel 10 der Gemeindeordnung ist im zweiten Wahlgang eine stille Wahl möglich. Diese kommt laut Artikel 29 des kantonalen Gesetzes über Wahlen und Abstimmungen zustande, «wenn die Zahl der auf allen gültigen Wahlvorschlägen aufgeführten Kandidierenden der Zahl der zu vergebenden Mandate entspricht.» Die 39-jährige Stefanie Hanselmann-Egold, parteilos, gilt somit als gewählt.

Gratulation

Der Schulrat hat vom Zustandekommen der stillen Wahl formell Kenntnis genommen. Behörden und Personal der Oberstufenschulgemeinde Sproochbrugg gratulieren Stefanie Hanselmann-Egold zur Wahl und freuen sich auf eine angenehme Zusammenarbeit.

Kommt «uf Bsuech dihei»

Olma-Umzug

Die Pfadi «Löwenburg» repräsentiert zusammen mit über 50 Gemeinden und Vereinen den Kanton St.Gallen an der Olma. Morgen **Samstag, 12. Oktober 2024**, startet der Olma-Umzug um 10 Uhr an der Kreuzung der Kornhausstrasse. Die Pfadfinderinnen und Pfadfinder werden den Umzug mit einem Einachser bestreiten. Die Olma und der Kanton St.Gallen offerieren für Personen, die im Kanton St.Gallen wohnhaft sind, eine gratis Hin- und

Rückreise mit dem öffentlichen Verkehr. Tickets können unter www.sg.ch/olma bezogen werden.

Vereine

Triangeltreff

Am **Mittwoch, 16. Oktober 2024**, ab 14 Uhr, findet der Triangeltreff im Begegnungszentrum Triangel statt. Es sind alle eingeladen. Nach Kaffee und Kuchen sowie einem kurzen Input werden diverse Spiele gespielt.

Naturschutzverein Niederhelfenschwil-Zuzwil

Hauptversammlung

Der Naturschutzverein lädt alle Mitgliederinnen und Mitglieder zur Hauptversammlung ein. Die Hauptversammlung findet am **Donnerstag, 24. Oktober 2024**, um 19.30 Uhr, im Restaurant Adler in Zuckenriet statt. Vor der Versammlung wird ein einfaches Nachtessen serviert. Im Anschluss wird das gemütliche Zusammensein genossen. Danke für Ihre Anmeldung bis Montag, 21. Oktober 2024, unter Telefon 076 373 41 75.

Mitglieder für das Stimmbüro gesucht

Elisabeth Baumann, Andrea Golob und Peter Meile treten als Stimmzählerinnen beziehungsweise Stimmzähler per 31. Dezember 2024 zurück. Der Gemeinderat sucht Personen, die ab dem kommenden Jahr bereit sind, an den Wahl- und Abstimmungssonntagen die Abstimmungsergebnisse zu ermitteln oder Urnendienst zu leisten. Können Sie konzentriert arbeiten, sind Sie vertrauenswürdig, flink und in der Gemeinde stimmberechtigt? Dann melden Sie sich bitte bei der Gemeinderatskanzlei, Telefon 058 228 28 89, oder schicken Sie uns eine kurze Mitteilung, weshalb Sie diese Aufgabe übernehmen möchten, an gemeinde@zuzwil.ch. Der Gemeinderat entscheidet an der konstituierenden Sitzung im Dezember 2024.